

Biểu chi tiết đính kèm
Thông báo số 307 /TB-CCTHADS ngày 15/7 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chợ Mới
Về việc bán đấu giá lần 3

TT	Tên tài sản	Giá khởi điểm (đ)	Tiền bán hồ sơ (đ)	Tiền đặt trước (đ)
1	<p>1. Thừa đất số 63, tờ bản đồ số 04, địa chỉ : tổ 1, thị trấn Đồng Tâm) huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn. diện tích 144m² (trong đó đất ở đô thị: 54,0m², đất trồng cây lâu năm: 90,0m²), hình thức sử dụng: riêng; chung; không; Thời hạn sử dụng: đất ở đô thị 54m²: lâu dài, đất trồng cây lâu năm 90,0m²: đến ngày 5/9/2053; Nguồn gốc sử dụng: đất ở đô thị: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất. GCN QSDĐ số BQ 760735, của UBND huyện Chợ Mới cấp ngày 31/12/2013 vào sổ cấp GCNQSDĐ số CH 000735 mang tên hộ bà Tổng Thị Liên và ông Đào Vĩnh Bảo; Tài sản gắn liền với đất: 01 căn nhà xây cấp 4 đồ mái bê tông cốt thép, diện tích xây dựng: 140m²</p>	1.077.958.800	500.000	215.000.000
2	<p>2. Thừa đất số 62, tờ bản đồ số 04 (địa chỉ tổ 1, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn diện tích 115,9m² (trong đó đất ở đô thị: 50,0m², đất trồng cây lâu năm: 65,9m²); hình thức sử dụng: riêng. Thời hạn sử dụng: Đất ở đô thị 50,0m²: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm 65,9m²: Đến ngày 16/6/2054; Nguồn gốc sử dụng: Đất ở đô thị: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất trồng cây lâu năm: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất Giấy chứng nhận QSDĐ số BQ 760711 do UBND huyện Chợ Mới cấp ngày 10/12/2013 mang tên ông Đào Vĩnh Bảo và bà Tổng Thị Liên, số vào sổ cấp GCNQSDĐ CH000111. Tài sản gắn liền với đất: 01 căn nhà 03 tầng (01 tầng nổi) diện tích xây dựng: 110m², diện tích sử dụng: 440m²; Kết cấu nhà: dạng nhà khung chịu lực, bê tông cốt thép mái đồ bê tông, tường xây gạch 22cm, nền tầng âm: đồ bê tông, nền tầng 2 đến tầng 4 lát sàn gỗ, trong nhà có 03 nhíp cầu thang: từ tầng 2 đến tầng 4 được ốp bằng gỗ, trần nhà tầng 2 đến tầng 4 ốp gỗ, hệ thống cửa dằng trước, cửa sau và các cửa trong nhà được làm bằng gỗ (gỗ không xác định chủng loại, đã qua sử dụng), tầng âm có 01 cửa ngách bằng sắt. Mái tầng thượng lợp tôn thường 1/2 phía dằng trước lợp ngói đỏ, 1/2 phía sau lợp bằng tôn thường. Tình trạng ngôi nhà: được xây dựng khoảng năm 2006, không có giấy phép xây dựng, ngoài ra là các vật dụng gắn liền với ngôi nhà như thiết bị vệ sinh, hệ thống bóng điện thả sáng.</p>	1.501.557.264	500.000	300.000.000